



**DIE  
PELMKE  
KINO  
BABYLON**

Veranstaltungssaal | Kneipe | Kinocafé | Kinosaal | Backstage / Seminarraum 1 | Seminarraum 2 | Seminarraum 3 |  
Bewegungsraum | Künstler\*innen-Wohnung

# Das Haus

Das Kulturzentrum Pelmke ist seit 1987 ein fester Bestandteil der Hagener Kulturlandschaft. Als gemeinnütziger Verein verfolgen wir das Ziel, unabhängige Kulturarbeit zu fördern und Künstler\*Innen eine Plattform zu bieten, ihre Talente zu präsentieren. Es ist aber nicht nur ein Ort für Konzerte, Lesungen und Ausstellungen, sondern auch ein Ort des Austauschs und der Begegnung. Hier treffen sich Menschen unterschiedlicher Hintergründe und Lebensweisen, um gemeinsam Kultur zu erleben und zu gestalten. Hierbei werden selbstverständlich alle rassistischen, faschistischen und sexistische Strömungen ausgeschlossen.



Vielen Dank für Ihr Interesse an dem Mietkonzept des Kulturzentrums Pelmke.

Die dargestellten Konditionen stellen grobe Rahmenbedingungen dar und hängen davon ab, wer/ was/ wie lange/ mit welchem Aufwand und mit wievielen Gästen veranstalten möchte. Bei jeder Vermietung führen wir ein individuelles Vorgespräch, um die individuellen Bedürfnisse und damit zusammenhängenden Kosten zu ermitteln.

Sollten Sie Interesse an unseren Räumlichkeiten haben, melden Sie sich per E-Mail bei uns und wir melden uns schnellstmöglich zurück.

Bitte beachten Sie, Termine möglichst frühzeitig zu besprechen. Viel Arbeit wird in der Pelmke ehrenamtlich erledigt, sodass wir etwas Vorlauf für die Organisation brauchen.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

**DIE  
PELMKE  
KINO  
BABYLON**

**Ansprechpartnerin: Laura Bräuer**

Pelmkestr. 14  
58089 Hagen

**[vermietungen@pelmke.de](mailto:vermietungen@pelmke.de)**

**[www.pelmke.de](http://www.pelmke.de)**

**Fotos:** © Lenz Plonka



# DER SAAL

Konzerte, Lesungen, Workshops, ...

**DIE  
PELMKE  
KINO  
BABYLON**

Der Saal umfasst 136 qm freie Fläche und zusätzlich einen Bühnenbereich von 6 x 8 Metern. Direkt im ersten Obergeschoss stehen ausreichend Toiletten (und eine Dusche) zur Verfügung. Zudem kann nach Bedarf auf den Backstageraum im zweiten Obergeschoss zurückgegriffen werden. Der Saal ist mit einer Licht- und Tonanlage ausgestattet, die in der Regel nur durch Personal des Hauses bzw. einen externen Veranstaltungstechniker bedient wird. Die spezifische technische Ausstattung – auch Beamer und Leinwand z.B. für Lesungen – kann auf Wunsch angefordert werden.

# Konditionen

## Für Vorträge, Podiumsdiskussionen, Workshops & Lesungen

**Grundmiete** (inkl. betreuender Mitarbeitende, Nutzung der Tonanlage, Reinigung und Nebenkosten):

für **Gemeinnützige** 250,- €\*

für **Privatpersonen** 290,- €\*

für **Gewerbliche** ab 320,- €\*

**Zeitkontingent:** 4 Std. inkl. Auf- und Abbau

Bei aufwendigeren technischen Bedürfnissen fallen zusätzlich 250,- €\* für eine Fachkraft für Veranstaltungstechnik an.

Bei einem regelmäßigen Miettermin werden 20 % der Teilnehmer\*innen-Beiträge als Raummiete fällig bzw. mindestens 25 €/h.

## Für Live - Veranstaltungen, Konzerte, Discos & (private) Feiern etc.:

**Grundmiete:**

für **Gemeinnützige** 300,- €\*

für **Privatpersonen** 350,- €\*

für **Gewerbliche**: 600,- €\*

**Zeitkontingent:** max. 8 Std.

**Nutzung der Ton- & Lichtanlage** 100,- €  
zzgl. 19%

**Präsentationstechnik** 50,- € zzgl. 19%

**Auf-Abbau** (Stühle & Tische etc.) 50,- €  
zzgl. 19%



**Veranstaltungstechniker** 250,- € zzgl.  
19%

**Produktionsleitung/CVD** 150,- € zzgl.  
19%

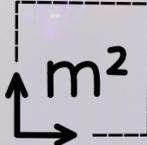
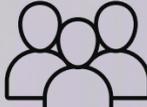
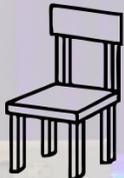
**Reinigung** 50,- € zzgl. 19%

**Personalkosten:**

Zusätzliches Personal wie Bühnenhelfer\*innen, Einlass- oder Garderobenkräfte können nach Absprache zusätzlich gebucht werden und werden im Anschluss mit 30 €/h in Rechnung gestellt.

**\*plus MwSt.** Den konkreten Preis legen wir auf Grundlage Ihrer konkreten Vorstellungen und Bedürfnisses fest.

# Die Fakten

	x	136
	x	199
	x	99

**Lage:** Erdgeschoss

**Übergabe:** besenrein



# DIE KNEIPE

Stammtische, öffentliche Veranstaltungen



**DIE  
PELMKE  
KINO  
BABYLON**

Die Kneipe besteht aus dem Gastraum (66 qm), einem Thekenbereich, dem angrenzenden Küchen- und Lagerbereich. Der Gastraum – die eigentlich Kneipe – wird zu den Kneipenöffnungszeiten grundsätzlich nicht an geschlossene Gesellschaften vermietet, kann aber außerhalb der Öffnungszeiten gerne angemietet werden. Dabei müssen Getränke von uns abgenommen werden. Öffentliche Veranstaltungen können auch innerhalb der regulären Öffnungszeiten veranstaltet werden. Die Mietkonditionen richten sich nach der Art der Veranstaltung und des erwarteten Umsatzes für die Kneipe. Die Mieter\*Innen haben die Möglichkeit eigene Speisen mitzubringen.

# BACKSTAGE SEMINARRAUM 1

Sitzungen, Ausstellungen, Feiern, Kreatives



**DIE  
PELMKE  
KINO  
BABYLON**

Der Backstageraum (60 qm) liegt im zweiten Obergeschoss ein wenig abseits des Veranstaltungs- und Gastronomiebereiches. Die unmittelbar angegliederte Küche kann zur Speisenzubereitung mitgenutzt werden. Der Fussboden besteht aus Parkett und eine Wand ist flächig mit wandhohen Fenstern bestückt. Zudem verfügt der Backstageraum über einen fest installierten Beamer, welcher für Präsentationen genutzt werden kann. Aus diesem Grunde ist er besonders gut für Sitzungen und Tagungen, Gesprächskreise geeignet; kann aber auch für kleinere private Feiern genutzt werden. Eine festinstallierte Licht- oder Tonanlage gibt es nicht.

großer Seminarraum mit Küche und  
Abstellkammer



Der Backstageraum kann für einen festen (z.B. wöchentlichen) Termin über im Mietvertrag festgelegte Zeitspanne angemietet werden. Die Konditionen werden individuell vereinbart. Dabei ist zu berücksichtigen, dass die Mindestmietdauer pro Termin mind. 1,5 Stunden beträgt und die Miete monatlich selbstständig überwiesen werden muss. Daneben sind auch Einzelanmietungen möglich.



# Konditionen

**Grundmiete des Backstageraums** (mit Stühlen/Tischen, ggf. mit Beamer):

**für Gemeinnützige 60,- €\***

**für Privatpersonen 100,- €\***

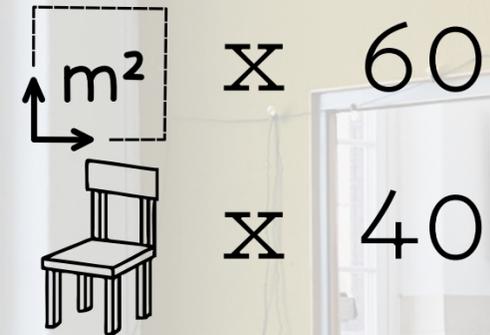
**für Gewerbliche ab 120,- €\***

**Zeitkontigent:** 4 Stunden

Ein stundenweises Mieten kann ab 1,5 Stunden vereinbart werden.

**\*plus MwSt.** Den konkreten Preis legen wir auf Grundlage Ihrer konkreten Vorstellungen und Bedürfnisses fest.

# Die Fakten



**Lage:** 2. Obergeschoss

**Übergabe:** besenrein

**Küchenausstattung:**

Spülbecken, Herd, Backofen, 2 Kühlschränke, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Küchenutensilien, Geschirr, Besteck, Tassen, Gläser



# DIE PELMKE KINO BABYLON

Das Kulturzentrum Pelmke besitzt zwei Seminarräume mit jeweils 30 qm. Der gemütliche Seminarraum 2 ist mit viel Licht, Stühlen und Tischen für etwa 20 Personen und einer Schultafel ausgestattet. Ein mobiler Beamer, eine Flipchart und/ oder sonstige Moderationsmaterialien können dazu gemietet werden.

Die Seminarräume können für einen festen (z.B. wöchentlichen) Termin über eine im Mietvertrag festgelegte Zeitspanne angemietet werden. Die Konditionen werden individuell vereinbart. Dabei ist zu berücksichtigen, dass die Mindestmietdauer pro Termin mind. 1,5 Stunden beträgt und die Miete monatlich selbstständig überwiesen werden muss. Daneben sind auch Einzelanmietungen möglich.

# SEMINARRAUM 2

Vorträge, Stammtische, Kurse...



**DIE  
PELMKE  
KINO  
BABYLON**

# SEMINARRAUM 3

Kreative Kurse, Musik, Ausstellungen...

Das Kulturzentrum Pelmke besitzt zwei Seminarräume mit jeweils 30 qm. Der offene Seminarraum 3 ist mit viel Licht und Platz für kreative Projekte ausgestattet. Bei Bedarf können Stühle und Tische für ca. 20 Personen genutzt werden. Ein mobiler Beamer, eine Flipchart und/oder sonstige Moderationsmaterialien können dazu gemietet werden.

Die Seminarräume können für einen festen (z.B. wöchentlichen) Termin über eine im Mietvertrag festgelegte Zeitspanne angemietet werden. Die Konditionen werden individuell vereinbart. Dabei ist zu berücksichtigen, dass die Mindestmietdauer pro Termin mind. 1,5 Stunden beträgt und die Miete monatlich selbstständig überwiesen werden muss. Daneben sind auch Einzelanmietungen möglich.

## Konditionen

**Grundmiete der Seminarräume** (mit Stühlen/Tischen ohne Technik):

**für Gemeinnützige 50,- €\***

**für Privatpersonen 75,- €\***

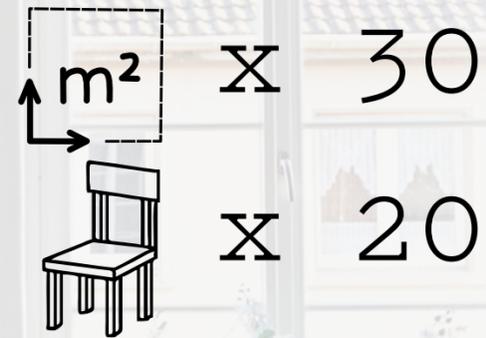
**für Gewerbliche ab 100,- €\***

**Zeitkontigent:** 4 Stunden

Ein stundenweises Mieten kann ab 1,5 Stunden vereinbart werden.

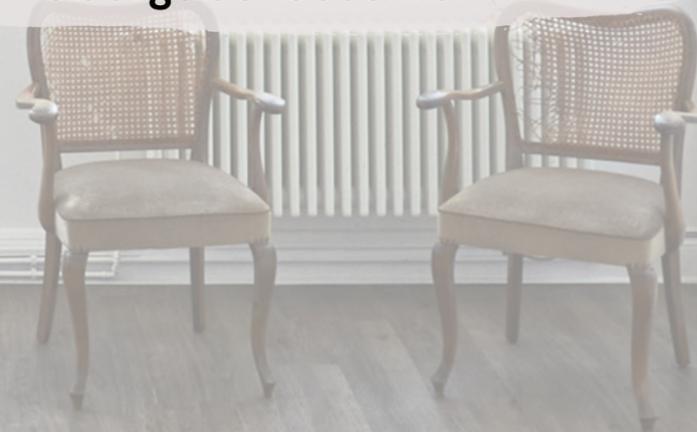
**\*plus MwSt.** Den konkreten Preis legen wir auf Grundlage Ihrer konkreten Vorstellungen und Bedürfnisses fest.

## Die Fakten



**Lage:** 2. Obergeschoss

**Übergabe:** besenrein





# BEWEGUNGSRAUM

Sportangebote, Kurse, Gruppen

**DIE  
PELMKE  
KINO  
BABYLON**

Der Bewegungsraum (70 qm) hat einen Turnhallenboden und große wandhohe Fenster. Durch Matten, eine Turnbank und ein Musikabspielgerät eignet er sich besonders gut für Tanz- oder Sportkurse sowie Theaterworkshops.

## Konditionen

**Grundmiete des Bewegungsraums:**

**für Gemeinnützige 55,- €\***

**für Privatpersonen 85,- €\***

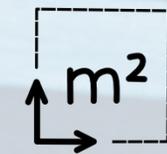
**für Gewerbliche ab 100,- €\***

**Zeitkontigent:** 4 Stunden

Ein stundenweises Mieten kann ab 1,5 Stunden vereinbart werden.

**\*plus MwSt.** Den konkreten Preis legen wir auf Grundlage Ihrer konkreten Vorstellungen und Bedürfnisses fest.

## Die Fakten

  $\times$  70

  $\times$  15 - 20

**Lage:** 2. Obergeschoss

**Übergabe:** besenrein



# KINOCAFÉ

Workshops, private Feiern, Sitzungen

**DIE  
PELMKE  
KINO  
BABYLON**

Das Kinocafé (67 qm) verfügt über Sitzplätze für ca. 20 Personen und eine Stufenempore mit Sitzkissen. Große Fenster, und ein 50er-Jahre-Kinotresen mit Getränken und Snacks verleihen dem Raum seinen Charme. Er wird gerne für private Feierlichkeiten angemietet. Es können Stehtische mit Hussen oder Buffettische hinzugemietet werden.



# KINOSAAL

Filmvorführungen, Lesungen, Vorträge

**DIE  
PELMKE  
KINO  
BABYLON**

Das direkt an das Kinocafé angrenzende Kino weist 64 Sitzplätze auf und verfügt über eine dimmbare Raumbeleuchtung mit optionalen Scheinwerfern, über Mikrofone und Präsentationstechnik sowie einen 2K-Projektor (Barco) und eine Dolby 5.1 (CP 750) Tonanlage. Abgespielt werden können DCP's (Kinostandard), BluRay / DVD (Denon DN-500BD MKII) via PC / Laptop.

# Konditionen

## Grundmiete Kinocafé

für Gemeinnützige 55,- €\*

für Privatpersonen 85,- €\*

für Gewerbliche ab 100,- €\*

**Zeitkontingent:** 4 Stunden

Ein stundenweises Mieten kann ab 1,5 Stunden vereinbart werden.

## Grundmiete Kinosaal

**Private Filmvorführungen für Gruppen (bis 60 Personen): 150 €/Vorführung\***

**Gemeinnützige und z.B. Schulklassen: 3-4 €/Person/Vorführung \***

**Übergabe:** besenrein

# Die Fakten

  $\times$  67 (Kinocafé)  
  $\times$  64 (Kinosaal)

**Lage:** 1. Obergeschoss

Tische, Hussen, Geschirr & Besteck etc. können nach Vereinbarung dazu gemietet werden.

\***plus MwSt.** Den konkreten Preis legen wir auf Grundlage Ihrer konkreten Vorstellungen und Bedürfnisses fest.



KÜNSTLER \*

INNENWOHNUNG

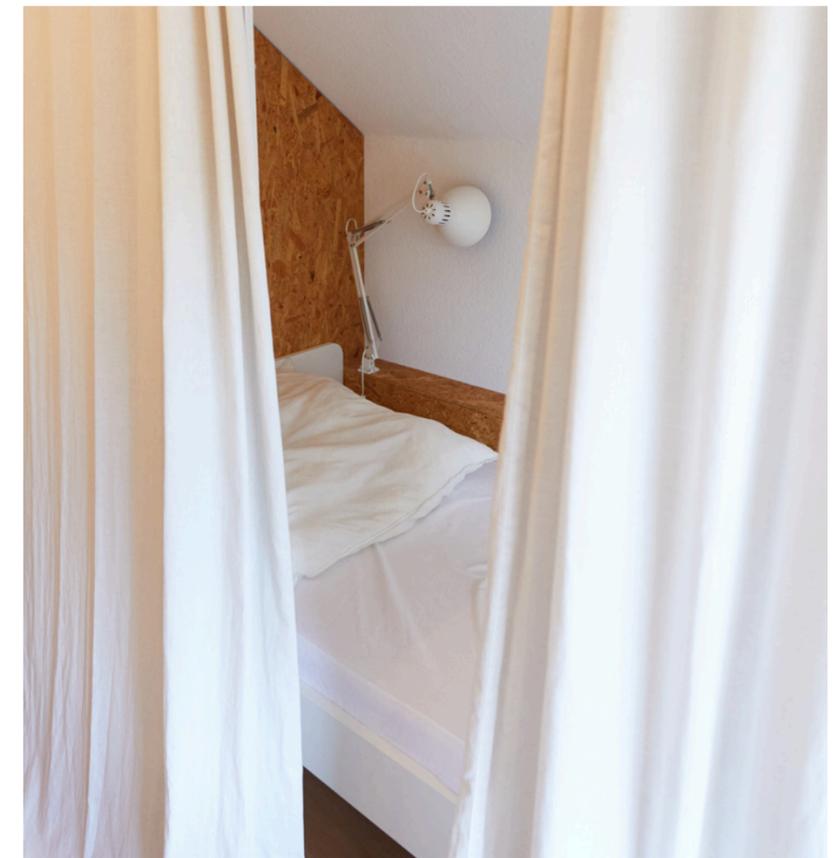
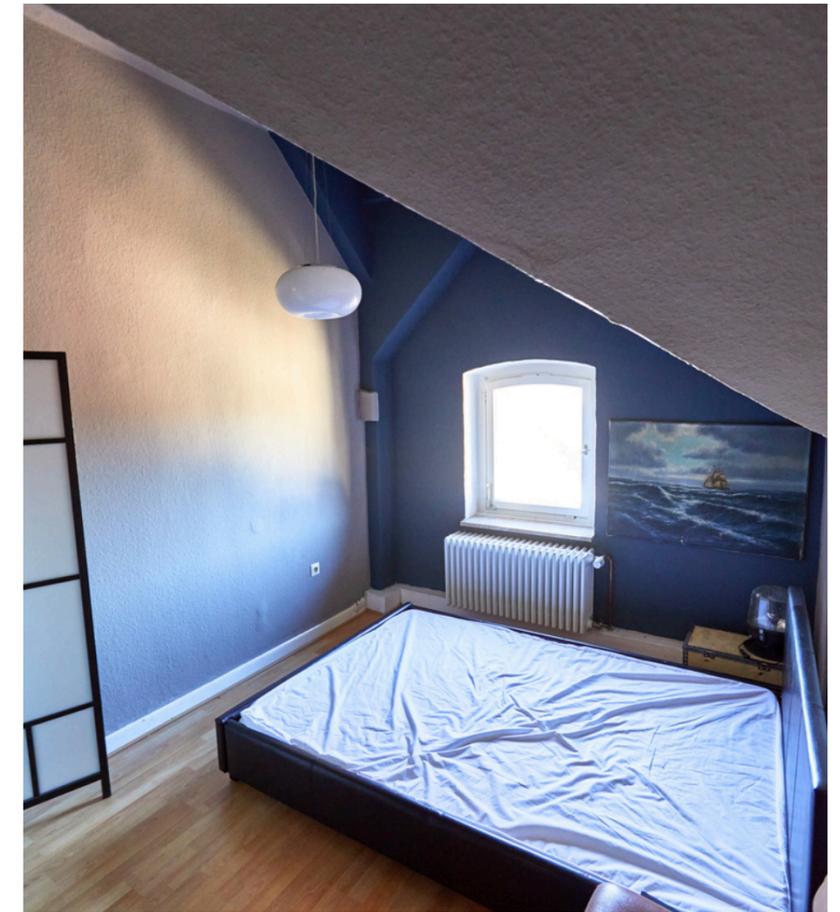
Übernachten in der Pelmke

# Schlafräume

1 x 6 Bett - Zimmer  
1 x 1 Bett - Zimmer  
1 x 3 Bett - Zimmer

Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer: Ein Zimmer mit sechs Etagenbetten, ein Einzelzimmer mit Doppelbett (Durchgangszimmer) und ein Zimmer mit drei Einzelbetten.

Je nachdem wie viele Zimmer genutzt werden, variiert der Mietpreis der Wohnung (siehe Preisstaffelung).



# Wohnbereich

Aufenthalts- / Esszimmer & Wohnzimmer



# Küche & Bad

Küche mit Essbereich,  
Bad mit Badewanne



Die Künstler\*innenwohnung befindet sich im 3. OG des Kulturzentrum Pelmke und verfügt über 120 qm. Sie ist 2019 komplett renoviert worden und kann tage-, wochen- oder monatsweise angemietet werden.

Ein Klavier und WLAN können kostenfrei genutzt werden. Mit den Mietkosten sind die Neben- und Betriebskosten abgegolten. Bettwäsche und Handtücher können dazu gemietet werden. Die Betten müssen ohne Servicepaket selbst bezogen und abgezogen werden.

## Konditionen

**Grundmiete:**

**Übernachtung tageweise 75 € / Nacht / Person**

**Übernachtung wochenweise 250€ / Woche / Person**

**- jeder weitere Person / Woche 100 €**

**Handtücher 5 €/p.P.**

**Bettwäsche 10 €/p.P.**

**Servicepaket:** Handtücher & Bettwäsche inkl. Bett beziehen und abziehen 25 €/p.P.

**Übergabe:** besenrein

## Die Fakten

  $\times 120$

  $\times 10$

**Lage:** 3. Obergeschoss

**\*plus MwSt.** Den konkreten Preis legen wir auf Grundlage Ihrer konkreten Vorstellungen und Bedürfnisses fest.

\* Wir bieten **Studententarife** an!

**Preisstaffelung / Schlafräume**



# Preisstaffelung

**Grundmiete für Küche / Bade- / Ess- und Wohnzimmer: 50€ plus 20–30€ pro Person  
--> der genaue Betrag richtet sich nach der Menge der genutzten Schlafräume**

1 Person in 1 Zimmer = 63,03€\*

2 Personen in 1 Zimmer = 71,43€\*

2 Personen in 2 Zimmern = 126,05€\*

3 Personen in 1 Zimmer = 92,44€\*

3 Personen in 2 Zimmern = 63,03€\*

3 Personen in 3 Zimmern = 189,08€\*

4 Personen in 1 Zimmer = 109,24€\*

4 Personen in 2 Zimmern = 126,05€\*

4 Personen in 3 Zimmern = 142,86€\*

5 Personen in 1 Zimmer = 125,05€\*

5 Personen in 2 Zimmern = 147,06€\*

5 Personen in 3 Zimmern = 168,07€\*

6 Personen in 1 Zimmer = 142,86€\*

6 Personen in 2 Zimmern = 168,07€\*

6 Personen in 3 Zimmern = 193,28€\*

7 Personen in 2 Zimmern = 159,66€\*

7 Personen in 3 Zimmern = 189,08€\*

8 Personen in 2 Zimmern = 176,47€\*

8 Personen in 3 Zimmern = 210,08€\*

9 Personen in 2 Zimmern = 193,28€\*

9 Personen in 3 Zimmern = 231,09€\*

10 Personen in 3 Zimmern =

210,08€\*

Nettopreise  
+ MwSt. von  
19%  
+ Ausstattung

## Weitere Kosten und Bedingungen

Bei öffentlichen Veranstaltungen bei denen Musik ab-/gespielt wird, fallen in der Regel je nach Höhe des Eintritts **GEMA-Gebühren** an, die die Mietenden zu tragen haben.

Je nach Art der Veranstaltung behält sich das Kulturzentrum Pelmke vor, die Mietenden zu einer bestimmten Anzahl an **Sicherheitspersonal** zu verpflichten.

Grundsätzlich müssen bei jeder Vermietung Getränke über unsere Gastronomie zu den Verkaufspreisen bezogen werden. Eigene Getränke dürfen nicht mitgebracht werden, es sei denn ein **Korkgeld** von mind. 5 €/p.P wird gezahlt. Eigene Speisen können mitgebracht werden.

Es wird bei jeder Vermietung eine **Nutzungsvereinbarung** mit allen abgesprochenen Konditionen abgeschlossen.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

**DIE  
PELMKE  
KINO  
BABYLON**

**Ansprechpartnerin: Laura Bräuer**

Pelmkestr. 14  
58089 Hagen

**[vermietungen@pelmke.de](mailto:vermietungen@pelmke.de)**

**[www.pelmke.de](http://www.pelmke.de)**

**Fotos:** © Lenz Plonka